



**Státní
veterinární
správa**

Ústřední veterinární správa
Státní veterinární správy

Slezská 100/7, Praha 2, 120 00
T: +420 227 010 111
Elektronická adresa podatelny: epodatelna@svscr.cz
ID datové schránky: d2vairv



Č. j.: SVS/2021/035652-G
V Praze dne 17.03.2021

Dodatečné informace č. 2

Veřejný zadavatel:

Česká republika - Státní veterinární správa

Se sídlem: Slezská 7/100, 120 00 Praha 2

IČ: 00018562

DIČ: není plátcem daně

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 4221011/0710

Datová schránka: d2vairv

Název veřejné zakázky: „Rekonstrukce dvou plynových kotelen KVS Brno“

Ev. číslo zakázky ve VVZ: Z2021-006531

Datum zahájení ZŘ: 22.02.2021

Systémové č. VZ v EZAK: P21V00000001

Státní veterinární správa jako zadavatel nadlimitní veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) „Rekonstrukce dvou plynových kotelen KVS Brno“ obdržel dne 9.03.2021 prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (profilu zadavatele Státní veterinární správy - dále jen „profil zadavatele“) žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace.

Na základě výše uvedené skutečnosti a v souladu s bodem 15 výzvy k podání nabídek uveřejněné dne 22.2.2021 poskytuje zadavatel vysvětlení ohledně zadávací dokumentace v níže uvedeném znění, a to stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část zadávací dokumentace, tedy na profilu zadavatele (<https://zakazky.svscr.cz>).

Dobrý den,

Na základě místní obhlídky si dovoluujeme zaslat dotazy k veřejné zakázce „Rekonstrukce dvou plynových kotelen KVS Brno“.

Dotaz č. 1:

Plynová kotelná „Hlavní budova“ – při obhlídce bylo zjištěno, že systém pracuje s otevřenou expanzní nádobou, která je umístěná na půdě budovy. Dle vyjádření obsluhy kotelny expanzní nádoba staticky nadměrně zatěžuje strop budovy a z tohoto důvodu by bylo vhodné uvažovat o její demontáži. V projektové dokumentaci je navržen expanzní automat o objemu 400 litrů v kotelně, ale v TZ je psáno, že stávající expanzní nádoba zůstane zachována. Jaký je tedy finální žádoucí stav? Na základě obhlídky jsme dospěli k názoru, že nejvhodnější je stávající otevřenou expanzní nádobu demontovat, osadit tlakovou expanzní nádobu v kotelně a provozovat topný systém jako uzavřený. Snížilo by to zátěž stropů a je možné, že by stačily i méně výkonná oběhová čerpadla. Prosíme tedy o prověření tohoto

bodů, sdělení, jaký má být finální stav topné soustavy (otevřená nebo tlaková expanze?) a případnou kontrolu a doplnění výkazu o demontáž otevřené expanzní nádoby a přepočítání čerpadel.

Odpověď:

Pro zabezpečení systému proti přetlaku je navržen nový kompresorový automat s nádobou o objemu 400l a vaku pro oddělení topné vody od okolního vzduchu. Při tomto řešení je objem nádoby podstatně menší, jako u klasických membránových nádob a současně je toto řešení levnější, než čerpadlový automat. V TZ v odstavci demontáží je uvedeno, že zařízení bude demontováno, pouze zůstane část rozvodů studené vody, teplé vody a cirkulace, včetně expanzní nádoby a cirkulačního čerpadla. V tomto případě se nejedná o otevřenou expanzní nádrž, ale o malou membránovou expanzní nádobu na straně studené vody u zásobníkového ohříváče, umístěné nad tímto zásobníkem. Toto zařízení je novější oproti ostatnímu vybavení kotelny, a proto bylo ponecháno stávající. Otevřená expanzní nádoba bude demontována, expanzní potrubí k nádobě být demontováno nemusí. Demontáž nádoby je zahrnuta v rozpočtu v řádku demontáž, úprava stávajícího zařízení (312h).

Dotaz č. 2:

Plynová kotelná „Zázemí“ - dle vyjádření obsluhy je současný výkon kotlů výrazně předimenzován, během celé zimy 2020/2021 nikdy nebyly v provozu oba kotle současně a i při největších mrazech jel pouze jeden kotel zhruba na polovinu nominálního výkonu, tj odhadem cca 40-50 kW. Lze se tedy z provozních zkušeností domnívat, že pro pokrytí potřeb by bohatě dostačovalo osadit kotelnu například dvěma kotle do 50 kW, což by přineslo **provozovateli** významné úspory investičních i provozních nákladů, jelikož by pak kotelná nebyla klasifikována jako kotelná III.kategorie dle ČSN. Prosíme o prověření této možnosti, vyjádření a případnou úpravu zadávacích podmínek.

Odpověď:

Výkon kotlů byl stanoven na základě spotřeb plynu, zaměření objektu a orientačního výpočtu tepelných ztrát pro venkovní výpočtovou teplotu -12°C. Do potřebného výkonu byly zahrnuty i tepelné ztráty venkovních rozvodů do vedlejšího objektu a celý vedlejší objekt, který je na kotelnu napojen. Z těchto údajů byl vypočten potřebný výkon zdroje tepla, což činí 130,4kW. Tyto údaje jsou uvedeny v TZ. V současné době je objekt v útlumovém provozu, ne všechny prostory jsou vytápěny na požadovanou teplotu. I zima 2020/2021 byla až na kratší část období relativně mírná, tzn. nebyl potřeba plný výkon kotlů. V případě plného provozu vytápění a delšího období s venkovními teplotami kolem -12°C by mohl být výkon zdroje tepla pod 100kW nedostatečný.

Typ kotlů byl navržen dle stávajícího stavu topného systému. Jedná se o starý systém, kde je velký objem vody a předpokládané vyšší znečištění topné vody vzhledem ke stáří ocelového potrubí a ostatního zařízení. Kotel s dvěma jednotkami byl zvolen pro návrh systému a pro výpočet odtahu spalin. Tato konstrukce kotle nemusí být dodržena, lze použít i kotle s jednou kotlovou jednotkou. Je však třeba dodržet vzhledem k výše uvedenému nerezový výměník z kvalitní oceli a s větším objemem vody, pro zajištění menšího zanášení a snadnějšího případného čištění. Rovněž výkon kotlů je třeba dodržet tak, aby jejich min. výkon byl stejný nebo vyšší jako vypočtený potřebný výkon, tzn. 130,4kW.

Ing. Pavel Jahoda
ředitel odboru ekonomického
podepsáno elektronicky