**Smlouva o poskytování úklidových služeb**

**(dále jen „Smlouva“)**

Č.j.:…………………..

Objednatel: Česká republika – Státní veterinární správa

sekce Krajská veterinární správa SVS pro Moravskoslezský kraj

se sídlem: Na Obvodu 1104/51, 70300, Ostrava

zastoupena: MVDr. Severinem Kaděrkou, ředitelem sekce Krajské veterinární správy SVS pro Moravskoslezský kraj

ID datové schránky: d2vairv

IČ: 00018562

DIČ: není plátcem

právní forma: organizační složka státu

bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 4221011/0710

(dále jen „**Objednatel**”)

a

Poskytovatel:

se sídlem

zastoupena:

ID datové schránky:

IČ:

DIČ:

zápis v obchodním rejstříku:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „**Poskytovatel**“)

(Objednatel a Poskytovatel společně dále jen „**smluvní strany**“ nebo každý samostatně jen „**smluvní strana**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o provádění pravidelných úklidových služeb dle § 1746 odst. 2 ve spojení s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen **„OZ**“).

**PREAMBULE**

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Zajištění úklidových služeb v Moravskoslezském kraji“ (dále jen „**VZMR**“) dle ust. § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZZVZ**“).

**Článek I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Objednatel prohlašuje, že je organizační složkou státu, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
2. Poskytovatel prohlašuje, že
3. splňuje podmínky základní způsobilosti uvedené v ust. § 74 odst. 1 ZZVZ;
4. splňuje podmínky profesní způsobilosti uvedené v ust. § 77 odst. 1 ZZVZ;
5. splňuje veškeré podmínky a požadavky ve Smlouvě stanovené a je oprávněn Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené;
6. se náležitě seznámil se všemi podklady, které byly součástí zadávací dokumentace VZMR včetně všech jejích příloh a které stanovují požadavky na plnění dle této Smlouvy;
7. se detailně seznámil s rozsahem a povahou plnění dle této Smlouvy, jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné k realizaci plnění dle této Smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci plnění dle této Smlouvy za maximální smluvní ceny uvedené ve Smlouvě, a to rovněž ve vazbě na jím prokázanou kvalifikaci pro plnění VZMR;
8. že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o střetu zájmů**“), člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
9. jím poskytované plnění odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z platných právních předpisů, které se na plnění dle této Smlouvy vztahují;
10. ke dni uzavření Smlouvy není v likvidaci ani vůči němu není vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,

**a zavazuje** se udržovat tato prohlášení v pravdivosti a Objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na jejich pravdivost, úplnost nebo přesnost.

1. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností o vztahu Smlouvy a zadávací dokumentace VZMR jsou stanovena tato výkladová pravidla:
2. v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel VZMR vyjádřený v zadávací dokumentaci;
3. v případě chybějících ustanovení Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení zadávací dokumentace;
4. v případě rozporu mezi ustanoveními Smlouvy a zadávací dokumentací budou mít přednost ustanovení Smlouvy.

**Článek II.**

**Předmět Smlouvy**

1. Poskytovatel se na základě této Smlouvy zavazuje provádět pro Objednatele úklidový servis v prostorách budov Státní veterinární správy (dále jen „**SVS**“), dle konkrétní specifikace jednotlivých úklidových činností obsažených v přílohách této smlouvy: v Příloze č. 1 – Specifikace předmětu plnění a v Příloze č. 2 - Rozsah předmětu plnění, místa plnění a výměry úklidových lokalit, okna a žaluzie, list 1 a list 2 (dále „**Úklidové služby**“).
2. Objednatel si vyhrazuje právo dle aktuální potřeby upravit/změnit rozpis podlahových výměr a s tím související ceny za poskytované Úklidové služby uvedené v Příloze č. 2, stejně jako seznam výkonů uvedených v Příloze č. 1 a v Příloze č. 2, a to jednorázově nebo postupně až do celkové výše 20 % hodnoty změny oproti původnímu závazku ze Smlouvy. Smluvní strany se v takovém případě zavazují uzavřít písemný dodatek (resp. postupně více dodatků) ke Smlouvě, jehož obsahem bude změna dle předchozí věty.
3. Cílem Úklidových služeb vymezených v Příloze č. 1 a v Příloze č. 2 této Smlouvy je zabezpečení čistého a zdravotně nezávadného pracovního prostředí a zajištění dlouhodobého užívání vymezených prostor. Součástí Úklidových služeb je i doplňování hygienických potřeb (sáčků, toaletního papíru, tekutého mýdla a papírových utěrek, atd.) dle zjevné potřeby, které bude Objednatel dodávat v jednotlivých lokalitách v souladu s Přílohou č. 1. této Smlouvy.
4. Objednatel si vyhrazuje právo během celého trvání smluvního vztahu z důvodu omezení provozu, dočasného vyloučení prostor z provozu nebo oprav a rekonstrukčních prací, nepožadovat po Poskytovateli poskytnutí všech Úklidových služeb, vymezených v Přílohách č. 1 a č. 2 této Smlouvy. Na tuto skutečnost je Objednatel povinen Poskytovatele písemně upozornit, a to nejpozději 7 dnů předem.

**Článek III.**

**Doba a místo plnění**

1. Poskytování Úklidových služeb dle předmětu Smlouvy bude zajišťováno po dobu platnosti a účinnosti této Smlouvy.
2. Plnění dle této Smlouvy bude zahájeno dne **1. 7. 2023** a ukončeno dne **30. 6. 2025** (dále jen „**Smluvní období**“), za předpokladu včasného a řádného zveřejnění této Smlouvy v registru smluvzřízeném zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „**Zákon o registru smluv**“).
3. Místa plnění - jednotlivé lokality:
4. Budova SVS v Ostravě, Na Obvodu 51, Ostrava - Vítkovice,
5. Budova SVS v Novém Jičíně, Jugoslávská 30, Nový Jičín,
6. Budova SVS v Bruntále, Česká 25, Bruntál,
7. Budova SVS v Opavě, U Cukrovaru 12, Opava,
8. Budova VHS v Oticích, K Rybníčkům č.p. 359, Otice,
9. Budova SVS ve Frýdku-Místku, Sadová 1158, Frýdek – Místek,
10. Budova SVS v Karviné, Karola Sliwky 619, Karviná Fryštát,
11. Budova VHS Český Těšín - Na Olšinách 361/1, Český Těšín.
12. Jednotlivé činnosti Úklidových služeb budou prováděny na jednotlivých lokalitách v průběhu pracovního týdne tak, aby bylo dosaženo četnosti jednotlivých činností Úklidových služeb uvedené v Příloze č. 2 pro jednotlivé lokality, a to kdykoliv v následujícím čase:
13. Budova SVS v Ostravě, Na Obvodu 51, Vítkovice - každý pracovní den od 06:30 do 15:00 hodin;
14. Budova SVS v Novém Jičíně - v pondělí, ve středu a v pátek od 06:30 do 15:00 hodin;
15. Budova SVS v Bruntále - v úterý a ve čtvrtek od 06:30 do 15:00;
16. Budova SVS v Opavě, každý pracovní den od 06:30 do 15:00 hodin;
17. Budova VHS v Oticích – v pondělí, ve středu a v pátek od 04:30 do 16:30 hodin;
18. Budova SVS ve Frýdku-Místku – v pondělí, v úterý, ve středu a v pátek od 06:00 do 14:00 hodin;
19. Budova SVS v Karviné - v úterý a ve čtvrtek od 06:30 do 15:00 hodin;
20. Budova VHS v Českém Těšíně - každý pracovní den od 06:00 do 14:30 hodin

**Článek IV.**

**Cena a platební podmínky**

1. Objednatel a Poskytovatel se dohodli, že Objednatel včas uhradí Poskytovateli smluvní cenu za provedení výše uvedených Úklidových služeb. Výše ceny zahrnuje veškeré náklady související s plněním této Smlouvy a je stanovena jako pevná, neměnná a nejvýše přípustná po celou dobu trvání této Smlouvy; tím není dotčeno ustanovení čl. II. 2, čl. II. 4. a čl. IV. 4 této Smlouvy.
2. Cena za pravidelný úklid uvedený v Příloze č. 2, list 1, je vyčíslena pro období jednoho měsíce následovně:
3. Budova SVS v Ostravě xxxxxxxxx Kč bez DPH, tj. xxxxxxxx Kč včetně DPH
4. Budova SVS v Novém Jičíně xxxxxxxx Kč bez DPH, tj. xxxxxxxx Kč včetně DPH
5. Budova SVS v Bruntále xxxxxxxxx Kč bez DPH, tj. xxxxxxxxx Kč včetně DPH
6. Budova SVS v Opavě xxxxxxxx Kč bez DPH, tj. xxxxxxxx Kč včetně DPH
7. Budova VHS v Oticích xxxxxxxx Kč bez DPH, tj. xxxxxxxx Kč včetně DPH
8. Budova SVS ve Frýdku-Místku xxxxxxxxx Kč bez DPH, tj. xxxxxxxx Kč včetně DPH
9. Budova SVS v Karviné xxxxxxxx Kč bez DPH, tj. xxxxxxxx Kč včetně DPH
10. Budova VHS v Českém Těšíně xxxxxxxx Kč bez DPH, tj. xxxxxxxx Kč včetně DPH
11. Cena celkem xxxxxx,xx Kč bez DPH, tj. xxxxxxx,xx Kč včetně DPH.

(pro období jednoho měsíce za všechny lokality).

1. Cena za jednorázové vyčištění oken a žaluzií uvedené v Příloze č. 2, list 2, je vyčíslená následovně:
2. Budova SVS v Ostravě xxxxxxxxx Kč bez DPH, tj. xxxxxxxx Kč včetně DPH
3. Budova SVS v Novém Jičíně xxxxxxxx Kč bez DPH, tj. xxxxxxxx Kč včetně DPH
4. Budova SVS v Bruntále xxxxxxxxx Kč bez DPH, tj. xxxxxxxxx Kč včetně DPH
5. Budovy SVS a VHS v Opavě a Oticích xxxxxxxx Kč bez DPH, tj. xxxxxxxx Kč včetně DPH
6. Budova SVS ve Frýdku-Místku xxxxxxxxx Kč bez DPH, tj. xxxxxxxx Kč včetně DPH
7. Budovy SVS a VHS v Karviné a Českém Těšíně xxxxxxxx Kč bez DPH, tj. xxxxxxxx Kč včetně DPH
8. Cena za jednorázové vyčištění oken a žaluzií celkem xxxxxx,xx Kč bez DPH, tj. xxxxxxx,xx Kč včetně DPH.
9. Bližší cenová specifikace je uvedena v Příloze č. 2, list 1 a list 2, která je nedílnou součástí této Smlouvy.
10. DPH bude vždy účtována na základě právních předpisů platných v den fakturace. Výši dohodnuté ceny lze překročit pouze v případě změny zákonné výše DPH, pokud se tato zákonná změna přímo vztahuje k předmětu Smlouvy a nastane nejpozději ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
11. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Úhrada za poskytnutí služeb v souladu s čl. II. této Smlouvy bude prováděna bezhotovostním převodem na účet Poskytovatele, a to vždy 1x měsíčně, na základě daňového dokladu (dále jen „**Faktura**“) vystaveného Poskytovatelem, vždy k 5. dni následujícího měsíce v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ostatními právními předpisy. Faktura bude vystavena Poskytovatelem se splatností 21 kalendářních dnů ode dne doručení na adresu elektronické podatelny **epodatelna.kvst@svscr.cz**.
12. Součástí Faktury budou předávací protokoly z jednotlivých lokalit uvedených v čl. III. 3. této Smlouvy, které budou vyhotoveny Poskytovatelem ke konci každého kalendářního měsíce. Předávací protokoly po jejich odsouhlasení podepíší za každou smluvní stranu kontaktní osoby; seznam kontaktních osob (podle jednotlivých lokalit) je uveden v Příloze č. 3 této Smlouvy. Předávací protokoly budou obsahovat zejména výčet smluvních prací poskytnutých v rámci daného měsíce a budou mimo jiné sloužit jako podklad pro vyhotovení Faktury za příslušný měsíc.
13. Pokud Faktura nebude obsahovat všechny požadované údaje a náležitosti nebo budou-li tyto údaje uvedeny Poskytovatelem chybně, je Objednatel oprávněn takovou Fakturu Poskytovateli ve lhůtě splatnosti vrátit k odstranění nedostatků, aniž by se tak dostal do prodlení s úhradou za poskytnuté plnění. Poskytovatel je povinen zaslat Objednateli novou (opravenou) Fakturu ve lhůtě 15 (patnácti) kalendářních dnů ode dne doručení prvotní (chybné) Faktury Poskytovateli. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že Objednatel není v takovém případě povinen hradit Fakturu v termínu splatnosti uvedeném na prvotní (chybné) Faktuře a Poskytovateli nevzniká v souvislosti s prvotní Fakturou žádný nárok na úroky z prodlení.
14. V případě, že v daném měsíci Objednatel uplatní ve shodě s čl. VII. 2. či čl. VII. 3. této Smlouvy nárok na poskytnutí slevy, Poskytovatel sníží o takto nárokovanou částku celkovou cenu za poskytnutí služeb dle tohoto článku IV. Smlouvy v následujícím měsíci.
15. V případě, že dojde k v souladu s čl. II. 4. této Smlouvy v daném měsíci k neposkytnutí části služeb, nebudou tyto služby fakturovány. Poskytovatel má nárok na úhradu nákladů spojených s přerušením poskytování služby pouze v případě, kdy Objednatel nedodrží lhůtu uvedenou v čl. II. 4. této Smlouvy.
16. V případě vrácení Faktury Objednatelem zpět Poskytovateli postupem podle čl. IV. 7. této Smlouvy započne běžet nová lhůta splatnosti až okamžikem doručení nové (opravené) Faktury Poskytovateli. Připadne-li poslední den lhůty splatnosti Faktury na sobotu, neděli nebo státní svátek, pak je posledním dnem této lhůty nejblíže následující pracovní den.
17. Smluvní strany se dohodly, že povinnost úhrady Faktury vystavené Poskytovatelem je splněna okamžikem odepsání příslušné peněžní částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele uvedeného v ustanoveních Smlouvy upravujících Smluvní strany.
18. Platby budou probíhat v Kč (korunách českých) a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.
19. Poskytovatel prohlašuje, že správce daně před uzavřením Smlouvy nerozhodl, že Poskytovatel je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH (dále jen „**Nespolehlivý plátce**“). V případě, že správce daně rozhodne o tom, že Poskytovatel je Nespolehlivým plátcem, zavazuje se Poskytovatel o tomto prokazatelným způsobem informovat Objednatele nejpozději do tří (3) pracovních dní. Stane-li se Poskytovatel Nespolehlivým plátcem, uhradí Objednatel Poskytovateli pouze základ daně, přičemž DPH bude Objednatelem uhrazena Poskytovateli až poté, co Poskytovatel doloží Objednateli písemný doklad o tom, že uhradil DPH z poskytnutého plnění v odpovídající výši příslušnému správci daně.

**Článek V.**

**Práva a povinnosti Objednatele**

1. Objednatel je povinen zpřístupnit Poskytovateli prostory, ve kterých budou úklidové práce prováděny, a poskytnout Poskytovateli klíče od předmětných prostor, případně zabezpečit jiný bezproblémový přístup do těchto prostor.
2. Objednatel se zavazuje dle svých možností poskytnout Poskytovateli ve všech lokalitách přiměřené prostory k uložení techniky, materiálu a prostory pro převlékání a osobní hygienu pracovníků Poskytovatele.
3. Objednatel zabezpečí dodávku studené a teplé vody, elektrické energie a osvětlení v potřebné míře pro vykonávání smluvních prací.
4. Objednatel je povinen umožnit zaměstnancům Poskytovatele řádné plnění jejich pracovních povinností.
5. Objednatel je oprávněn pravidelně kontrolovat provádění služby a zaznamenávat do knihy reklamací dle čl. VII. 1. této Smlouvy zjištěné nedostatky. Objednatel má práva z vadného plnění v souladu s touto Smlouvou a ustanoveními OZ.
6. V případě, že nevhodné pokyny Objednatele nebo nepřipravenost předmětných prostor brání v řádném poskytování služby podle této Smlouvy, je Poskytovatel oprávněn přerušit v nezbytném rozsahu poskytování služby do doby změny pokynů Objednatele či předání prostor nebo písemného sdělení Objednatele, že Objednatel trvá na poskytnutí služby, případně do odstranění překážky bránící poskytnutí služby.
7. Objednatel je povinen v přiměřeném předstihu oznámit Poskytovateli provozní změny, které mají vliv na provádění sjednaných výkonů, a tím i na výši ceny za poskytnuté služby za příslušné období.
8. Objednatel seznámí své pracovníky/zaměstnance s podmínkami poskytování služeb Poskytovatelem, především pak s četnostmi a rozsahem služeb dle Přílohy č. 1 a č. 2 této Smlouvy.
9. Objednatel je povinen seznámit zaměstnance Poskytovatele s vnitřními předpisy v provozně bezpečnostní a požární oblasti.

**Článek VI.**

**Práva a povinnosti Poskytovatele**

1. Poskytovatel je povinen poskytnout služby na svůj náklad, s potřebnou péčí, v ujednaném čase, a obstarat vše, co je k poskytování služeb potřeba, včetně hygienických potřeb uvedených v Příloze č. 1. Úklid bude prováděn pouze technikou, kterou má k dispozici Poskytovatel.
2. Poskytovatel je povinen přizpůsobovat během celého trvání smluvního vztahu úklid provozním požadavkům Objednatele, na které bude Objednatelem včas upozorněn. Poskytovatel se zavazuje, že během celé délky trvání smluvního vztahu bude při své činnosti používat pouze čistící a dezinfekční prostředky a ostatní materiál, který bude vysoké kvality a ekologicky šetrný a zdravotně nezávadný. Poskytovatel je povinen na vyžádání Objednateli předložit doklad o ekologické šetrnosti a zdravotní nezávadnosti prostředku.
3. Poskytovatel se zavazuje dodržovat zásady mezinárodně platných norem ČSN EN ISO v rámci aktuální certifikace služeb Poskytovatele a všechny ostatní předpisy a normy, které se vztahují k jeho činnosti.
4. Poskytovatel je povinen v případě oprávněné reklamace zajistit neprodleně nápravu odstraněním vady; dá-li Objednatel Poskytovateli v této souvislosti konkrétní pokyny, postupuje Poskytovatel v souladu s těmito pokyny Objednatele.
5. Poskytovatel se zavazuje, že plnění požadovaných podmínek pro úklid prostor zajistí dostatečným počtem zaměstnanců či osob v jiném obdobném poměru. Poskytovatel se zavazuje po celou dobu provádění úklidových služeb ve všech budovách Objednatele provádět činnost pouze prostřednictvím zaměstnanců či osob v jiném obdobném poměru, kteří nebyli odsouzeni za majetkový trestný čin, příp. došlo k zahlazení tohoto odsouzení.
6. Zaměstnancům Poskytovatele je zakázáno v prostorách Objednatele číst písemnosti a používat přístroje jako počítače, kopírky, faxy, telefony apod., o čemž budou před nástupem na pracoviště Poskytovatelem řádně poučeni. Poskytovatel se zavazuje k tomu, že pracovníci úklidu nebudou z veškerých prostor SVS a VHS vynášet k likvidaci nic jiného, než co bude umístěno v nádobách na odpad nebo jednoznačně určeno k likvidaci a dále prázdné obaly umístěné na, k tomuto účelu, vyhrazených místech.
7. Poskytovatel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnost věcí a pokynů daných mu Objednatelem k poskytnutí služby a na rizika vyplývající z Objednatelem požadovaných prací, které neodpovídají obvyklým postupům předmětných služeb či podmínkám bezpečnosti práce, jestliže Poskytovatel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné péče.
8. V případě, že Poskytovatel splní povinnost uvedenou v čl. VI. 7. této Smlouvy, neodpovídá za vady dokončené služby způsobené nevhodnými věcmi, požadavky nebo pokyny, jestliže Objednatel na jejich použití při poskytování služby výslovně trval.
9. Poskytovatel se zavazuje, že všechny prokazatelně ztracené věci nalezené v místě provádění smluvních prací zaměstnanci Poskytovatele budou neodkladně odevzdány Objednateli.
10. Všechny závady, nedostatky a škody na nábytku, zařízení, elektrických a vodovodních instalacích zjištěné Poskytovatelem budou neprodleně ohlášeny Objednateli.
11. Odpady vzniklé při činnosti Poskytovatele v prostorách Objednatele jsou majetkem Objednatele. Objednatel se považuje za jejich původce ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech. Nakládání s těmito odpady, jejich evidenci a jejich předání oprávněné osobě k odstranění zajistí Objednatel. Tím není dotčeno právo Objednatele požadovat po Poskytovateli přiměřenou úhradu odpovídající části nákladů na odpadové hospodářství. Vlastní fyzickou likvidaci odpadu do kontejnerů a nádob pro směsný a tříděný odpad, patřících Objednateli, zajistí Poskytovatel.
12. Poskytovatel se zavazuje dodržovat všechny platné právní předpisy a interní předpisy Objednatele vztahující se k předmětu plnění a všechny pracovně právní předpisy platné na území ČR.
13. Poskytovatel a jeho zaměstnanci podílející se na plnění předmětu smlouvy budou zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví při své činnosti u Objednatele, jejichž prezentování navenek by se mohlo jakýmkoliv způsobem dotknout bezpečnosti, zájmů nebo dobrého jména Objednatele. Povinnost zachovávat mlčenlivost trvá i po zániku této Smlouvy.
14. Poskytovatel odpovídá za svou činnost v předmětných prostorách z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, hygieny, požární ochrany, provozu elektrických zařízení a ochrany majetku.
15. Poskytovatel je odpovědný za řádné uzavření oken a vstupních dveří ve všech jím užívaných místnostech a zavazuje se nezasahovat do EZS (elektronický zabezpečovací systém) a případně do EPS (elektronická požární signalizace).
16. Poskytovatel se zavazuje, že bude provádět běžné opravy a servis úklidového vybavení na vlastní náklady a dodržovat zásady optimálního provozu těchto přístrojů.
17. Poskytovatel je povinen dodržovat předpisy a normy, které se vztahují k jeho činnosti.
18. Poskytovatel prohlašuje, že je k okamžiku uzavření této smlouvy řádně pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou činností Poskytovatele, s limitem pojistného plnění alespoň na částku ve výši 5 000 000 Kč (slovy: pět miliónů korun českých) a že bude takto řádně pojištěn po celou dobu trvání smluvního vztahu dle této smlouvy. Kopii pojistné smlouvy je Poskytovatel povinen doložit Objednateli před podpisem této Smlouvy. Poskytovatel je povinen Objednateli na jeho výzvu kdykoliv a bezodkladně prokázat, že předmětná pojistná smlouva je platná a účinná.

**Článek VII.**

**Reklamace a sankce a náhrada škody**

1. Poskytovatel se zavazuje vést ve všech budovách Objednatele tzv. knihu reklamací. Tato kniha bude uložena v každé budově Objednatele na místě přístupném pro obě smluvní strany. Objednatel je povinen zaznamenávat zjištěné vady do knihy reklamací. Na neuvedené reklamace nebude brán zřetel.
2. V knize reklamací smluvní strany též vyznačí termín projednání reklamace a termín odstranění vady.
3. Vady, které budou uvedeny v knize reklamací, odstraní Poskytovatel bez zbytečného odkladu nejpozději však do 24 hodin. Pokud by připadal konec lhůty na nepracovní den, má zhotovitel povinnost odstranit vady nejpozději do 18.00 hod. následujícího pracovního dne.
4. Po uplynutí každého měsíčního období je Objednatel oprávněn uplatnit u Poskytovatele nárok na případnou slevu za neodstraněné vady, a to ve výši 10 % z celkové měsíční ceny včetně DPH za každou lokalitu uvedenou v čl. III. 3., kde nebyly vady řádně a včas odstraněny, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Poskytnutá sleva bude Poskytovatelem vyfakturována ve shodě s čl. IV. 8. této Smlouvy.
5. Objednatel má dále nárok na poskytnutí slevy z ceny ve výši 10 % z celkové měsíční ceny včetně DPH za všechny lokality, uvedené v čl. III. 3. této Smlouvy v případě opakujících se závad v jednom kalendářním měsíci. Poskytnutá sleva bude Poskytovatelem vyfakturována ve shodě s čl. IV. 8. této Smlouvy.
6. V případě prodlení Objednatele s úhradou za poskytnuté služby se Objednatel zavazuje uhradit Poskytovateli úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.
7. Poskytovatel nese plnou odpovědnost za případné prokázané škody vzniklé na majetku Objednatele nebo za jiné škody vzniklé při provádění prací nebo vzniklé neprovedením činností uvedených v Příloze č. 2. této Smlouvy, a zavazuje se tyto případně vzniklé škody uhradit.
8. Povinnosti k poskytnutí slevy dle čl. VII. 4. a čl. VII. 5. této Smlouvy, k náhradě škody dle čl. VII. 7. této Smlouvy nebo uhrazení úroku z prodlení dle čl. VII. 6. této Smlouvy se smluvní strana zprostí, jestliže prokáže, že jí v plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na její vůli ve smyslu ust. § 2913 občanského zákoníku (dále jako „**Okolnost vylučující odpovědnost**“). Nastane-li Okolnost vylučující odpovědnost, je dotčená Smluvní strana povinna písemně oznámit tuto skutečnost nejpozději do 3 (tří) kalendářních dnů od vzniku takové Okolnosti vylučující odpovědnost druhé smluvní straně. Doba plnění se v takovém případě prodlužuje o dobu trvání Okolnosti vylučující odpovědnost. Za Okolnost vylučující odpovědnost se nepovažuje překážka vzniklá z osobních nebo hospodářských poměrů smluvní strany, překážka vzniklá až v době, kdy byla dotčená smluvní strana již v prodlení s plněním dané smluvní povinnosti, ani překážka, kterou byla smluvní strana povinna podle Smlouvy překonat.

**Článek VIII.**

**Registr smluv**

1. Poskytovatel poskytuje souhlas s uveřejněním Smlouvy v registru smluv dle Zákona o registru smluv. Poskytovatel bere na vědomí, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Smlouvy.
2. V rámci Smlouvy nebudou uveřejněny informace stanovené v ust. § 3 odst. 1 zákona o registru smluv označené Poskytovatelem před podpisem Smlouvy.

**Článek IX.**

**Součinnost a vzájemná komunikace**

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Každá smluvní strana je povinna informovat bezodkladně druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění Smlouvy.
2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob uvedených v tomto článku Smlouvy, osob statutárních orgánů, členů statutárních orgánů nebo kontaktních osob uvedených v příloze č. 3 této Smlouvy (dále jen „**Oprávněná osoba**“).
3. Smluvní strany jsou povinny činit jakákoli oznámení, žádosti či jiná sdělení vůči druhé smluvní straně v písemné formě. Za účinné způsoby doručení se považují doručování doporučenou poštou, kurýrní službou, datovou schránkou či elektronickou poštou, a to vždy k rukám konkrétní Oprávněné osoby.
4. Oprávněnou osobou Objednatele je:
* **osoby uvedené v příloze č. 3 této Smlouvy** pro zastupování ve věcech technických a provozních pro jednotlivé lokality
* **Jana Tomanová,** tel: tel.: +420 724 735 899, e-mail: j.tomanova.kvst@svscr.cz
1. Oprávněnými osobami Poskytovatele jsou:

…………… tel:……………….., e-mail: ……………. pro zastupování ve věcech technických

……………., tel:……………….., e-mail: ……………., pro jednání ve věcech smluvních

1. V případě změny Oprávněné osoby oznámí smluvní strana tuto změnu písemně druhé smluvní straně. Změna je pro druhou smluvní stranou závazná ode dne prokazatelného doručení takového oznámení.

**Článek X.**

**Ukončení Smlouvy**

1. Tato Smlouva skončí uplynutím Smluvního období.
2. Tato Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran nebo písemným odstoupením od Smlouvy jednou ze smluvních stran.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v následujících případech:
4. Poskytovatel porušuje Smlouvu podstatným způsobem, kdy za podstatné porušení smluvních povinností považují smluvní strany především déletrvající (více než dva po sobě jdoucí měsíce) poskytování nekvalitních služeb Poskytovatelem, na které byl Poskytovatel opakovaně písemně upozorněn;
5. Objednatel zjistí, že Poskytovatel uvedl v nabídce do zadávacího řízení na výběr dodavatele pro plnění VZMR nepravdivé, zkreslené nebo zavádějící skutečnosti nebo nesplňoval kvalifikační předpoklady stanovené v zadávací dokumentaci;
6. překážka představující Okolnost vylučující odpovědnost, v jejímž důsledku Poskytovatel není schopen poskytovat Úklidové služby na základě této Smlouvy, trvá po dobu delší než 30 (třicet) kalendářních dnů;
7. probíhá insolvenční řízení s Poskytovatelem;
8. vůči Poskytovateli bylo vedeno insolvenční řízení, v němž zároveň (a) bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo (b) insolvenční návrh byl zamítnut, protože majetek Poskytovatele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo (c) byl konkurs zrušen proto, že majetek Poskytovatele byl zcela nepostačující;
9. Poskytovatel je v likvidaci, a/nebo byla zahájena likvidace Poskytovatele;
10. v dalších případech stanovených OZ.
11. Poskytovatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel porušuje Smlouvu podstatným způsobem, kdy za podstatné porušení smluvních povinností považují smluvní strany především neschopnost Objednatele dostát svým závazkům uhradit smluvní cenu v uvedené lhůtě splatnosti.
12. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a musí být doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy je účinné dnem jeho prokazatelného doručení druhé smluvní straně. V důsledku odstoupení od Smlouvy se Smlouva ruší od samotného počátku (ex tunc).
13. Po odstoupení od Smlouvy zůstávají v účinnosti ustanovení Smlouvy upravující náhradu škody, volbu rozhodného práva, volbu příslušného soudu a uveřejňování Smlouvy v registru smluv.

**Článek XI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv.
3. Poskytovatel podpisem této Smlouvy prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil s jednotlivými místy plnění – lokalitami uvedenými v čl. III. 3. této Smlouvy a je tak plně způsobilý k řádnému plnění povinností dle této Smlouvy.
4. Pro každou lokalitu podle čl. III. 3. této Smlouvy ustanovují smluvní strany kontaktní osobu, která bude zajišťovat výdej hygienických potřeb, které zajišťuje Objednatel dle Přílohy č. 1 této Smlouvy. Kontaktní osoby budou také potvrzovat předávací protokoly dle čl. III. 5. této Smlouvy. Seznam kontaktních osob tvoří Přílohu č. 3 této Smlouvy
5. Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro její závaznost.
6. Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Písemnou formou není pro účely změny smlouvy výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
7. Poskytovatel na sebe v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 OZ přebírá nebezpečí změny okolností, tímto však nejsou nikterak dotčena práva smluvních stran upravená ve Smlouvě.
8. Je-li nebo stane-li se jakékoli ustanovení Smlouvy neplatným, nezákonným nebo nevynutitelným, netýká se tato neplatnost, nezákonnost a nevynutitelnost zbývajících ustanovení Smlouvy. Smluvní strany se tímto zavazují na základě jednání nahradit do 5 (pěti) pracovních dnů po doručení výzvy druhé Smluvní strany jakékoli takové neplatné, nezákonné nebo nevynutitelné ustanovení novým ustanovením, které je platné, zákonné a vynutitelné a má stejný nebo alespoň podobný obchodní a právní význam. Nové ustanovení Smlouvy bude přijato ve formě dodatku ke Smlouvě.
9. Smlouva se řídí českým právním řádem, zejména pak OZ a souvisejícími právními předpisy. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré případné spory ze Smlouvy primárně jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení sporu. Pokud smíru nebude dosaženo během 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne oznámení jedné ze Smluvních stran o vzniku sporu obsahujícího výzvu druhé Smluvní straně k zahájení jednání s cílem smírného řešení sporu, bude spor řešen u věcně a místně příslušného soudu v České republice.
10. Žádné ustanovení Smlouvy nesmí být vykládáno tak, aby omezovalo oprávnění Objednatele uvedená v zadávací dokumentaci k VZMR.
11. Nedílnou součást této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Specifikace předmětu plnění

Příloha č. 2 - Rozsah předmětu plnění, místa plnění a výměry úklidových lokalit, okna a

žaluzie

Příloha č. 3 - Seznam kontaktních osob

**Na důkaz svého souhlasu s obsahem této Smlouvy k ní smluvní strany připojily své podpisy:**

V Ostravě dne ……… V……………dne……………….

Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Podpis:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

MVDr. Severin Kaděrka,

Ředitel sekce Krajské veterinární správy SVS

 pro Moravskoslezský kraj